

# STARTÖWE

## ZAKRZÓW

LOKAL USŁUGOWY

U11

WROCŁAW, UL. ZATORSKA

KONDYGNACJA

PARTER

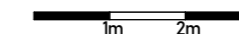
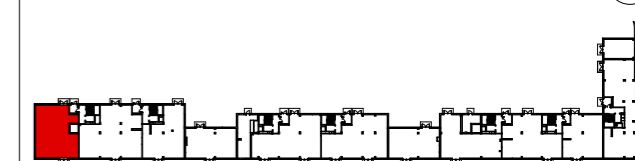
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

174,29 [m²]

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

[m²]

1. Magazyn	4,29
2. Pom. socjalne	8,05
3. Przeds.	2,60
4. USŁUGI 11	150,24
5. WC	3,02
6. WC dla niepełnospr.	6,09



1. INNIJSZE DANE SĄ POGŁĄDOWE I MOGĄ ODBIEGAĆ OD OSTATECZNEGO PROJEKTU REALIZACJI.  
 2. ELEMENTY ARANŻACJI MIESZKANIA (DRZWI WEWNĘTRZNE, MEBLE, CERAMIKA SANITARNA, SPRZĘT AGD I RTV) NIE STANOWIĄ OFERTY HANDLOWEJ.  
 3. POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONAĆ Z NATURY, PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI BUDYNKU.  
 4. POWIERZCHNIE ORAZ WYMIARY POMIESZCZEŃ ZOSTAŁY PODANE ZGODNIE Z ROZ. MIN. ROZWOJU.  
 5. W SPR. SZCZEG. ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R., ZGODNIE Z NORMĄ PN-ISO 9836:2022-07.  
 6. WSZYSTKIE ZMIANY W ZAKRESIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONANE SAMODZIELNIE.  
 7. ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE RÓLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI I TP. BEZ AKCEPTACJI PROJEKTANTA, JEST ZABRONIONE.  
 8. PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM I NIE JEST PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH.

## LEGENDA:

- ściany bez możliwości demontażu
- ściany z możliwością zmiany aranżacji
- wlot wentylacji
- podciąg
- wejście do lokalu
- pion kanalizacyjny
- okno-wymiary otworów w świetle muru nieotynkowanego
- drzwi balkonowe-wymiary otworów w świetle muru nieotynkowanego